

元名字平田の土地の利活用に係るサウンディング型市場調査 実施結果

鋸南町では、北西部の元名字平田地区に所在する町有地（以下「対象土地」）の利活用を計画しており、民間活力を導入した跡地活用の可能性について検討を進めています。

そこで、民間事業者の皆様から広く御提案を求め、対象土地の市場性の有無や利活用の可能性を把握するため、民間事業者の皆様との「対話」による「サウンディング型市場調査」を実施しましたので、その結果を公表します。

1 実施状況

内 容	日 程
実施要領の公表	令和6年 9月 2日（月）
サウンディングの参加申込み期限	令和6年10月18日（金）
ヒアリングシートの提出期間	令和6年10月21日（月）～ 令和6年10月25日（金）
サウンディングの実施	令和6年11月12日（火）

2 参加事業者数

1 事業者

3 活用アイデア

項目	主な意見
活用方法	移住・定住促進住宅整備
活用範囲	土地の一部を活用
事業効果	・定住人口の増加 ・地域活性化に寄与
課題	・当該土地への進入路が狭い ・既存工作物や立竹木等の撤去

4 今後の予定

本サウンディング型市場調査の結果を参考に、地域活性化につながるような利活用方法の検討を進めていきます。